



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

30.01.2023 № 4125-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за IV квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 36 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 008717A814D9C35BE0FDC8463833800993
Действителен: 14.07.2022 до 07.10.2023

И.Э. Файзуллин

Индексы изменения сметной стоимости
по элементам прямых затрат по объектам строительства,
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на I квартал 2023 года¹

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Воронежская область	Ярославская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,76</u> 8,41	<u>7,76</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,23</u> 10,60	<u>10,85</u> -
	Панельные	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,55</u> 8,74	<u>8,39</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,15</u> 10,65	<u>10,82</u> -
	Монолитные	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,62</u> 8,26	<u>7,61</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,32</u> 10,67	<u>10,94</u> -
	Прочие	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,86</u> 8,41	<u>7,82</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,24</u> 10,64	<u>10,88</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Воронежская область	Ярославская область	
Административные здания	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,96</u> 6,99	<u>6,94</u> -	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,27</u> 11,70	<u>11,95</u> -	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,38</u> 8,69	<u>7,32</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,60</u> 12,03	<u>12,24</u> -
	Школы	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,44</u> 7,32	<u>6,48</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,97</u> 11,41	<u>11,61</u> -
	Прочие	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,08</u> 8,22	<u>7,05</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,35</u> 11,80	<u>12,00</u> -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,38</u> 7,86	<u>7,47</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,85</u> 14,49	<u>14,64</u> -
	Больницы	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,38</u> 8,38	<u>8,34</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,10</u> 10,44	<u>10,73</u> -

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Воронежская область	Ярославская область
	Прочие	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,02</u> 8,20	<u>8,03</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,76</u> 12,21	<u>12,45</u> -
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,58</u> 8,14	<u>7,65</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,00</u> 11,53	<u>11,50</u> -
Объекты культуры		Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,95</u> 8,41	<u>7,86</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,19</u> 12,67	<u>12,93</u> -
Котельные		Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,10</u> 7,92	<u>6,95</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,97</u> 10,52	<u>10,48</u> -
Очистные сооружения		Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,06</u> 9,08	<u>8,08</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,32</u> 13,21	<u>12,88</u> -
Внешние инженерные сети теплоснабжения		Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,09</u> 10,61	<u>9,16</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,86</u> 12,91	<u>12,38</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Воронежская область	Ярославская область
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,73</u> 5,41	<u>4,76</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,27</u> 12,01	<u>11,82</u> -
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,25</u> 9,05	<u>8,17</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,52</u> 12,20	<u>12,06</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,97</u> 6,44	<u>6,00</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,01</u> 11,66	<u>11,54</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,50</u> 6,47	<u>5,48</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,82</u> 9,46	<u>9,28</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,47</u> 5,19	<u>4,51</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,75</u> 9,34	<u>9,21</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,95</u> 6,88	<u>5,87</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,22</u> 7,33	<u>7,42</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Воронежская область	Ярославская область
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах ³	Оплата труда	- / -	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -	- / -
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	- / -	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -	- / -
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	- / -	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -	- / -
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,32</u> 11,11	<u>10,44</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,32</u> 8,56	<u>8,76</u> -
Прочие объекты	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,07</u> 8,75	<u>8,09</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,89</u> 11,46	<u>11,47</u> -
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -	- / -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Воронежская область	Ярославская область
Аэродромы гражданского назначения ⁴	Оплата труда	<u>26,71</u> 27,96	<u>30,53</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,96</u> 9,45	<u>10,46</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,66</u> 11,57	<u>11,90</u> -
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁵	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Ленинградская область	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,72</u>	7,15
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,49</u>	9,47
	Панельные	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,61</u>	9,05
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,47</u>	9,74
	Монолитные	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,42</u>	7,21
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,52</u>	9,46
	Прочие	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,76</u>	7,54
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,50</u>	9,53
Административные здания		Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,92</u>	6,39
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,52</u>	10,08

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
			Ленинградская область		
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,20</u>	7,85	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,81</u>	10,72	
	Школы	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,44</u>	6,13	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,19</u>	10,14	
	Прочие	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,95</u>	7,23	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,58</u>	10,51	
	Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
			Материалы, изделия и конструкции	<u>7,38</u>	6,87
			Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,31</u>	12,45
Больницы		Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,37</u>	8,52	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,32</u>	9,37	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Ленинградская область	
	Прочие	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,02</u>	7,88
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,08</u>	10,73
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,52</u>	7,71
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,83</u>	10,54
Объекты культуры		Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,89</u>	7,32
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,57</u>	10,95
Котельные		Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,94</u>	6,98
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,84</u>	9,25
Очистные сооружения		Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,91</u>	8,48
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,19</u>	10,98

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Ленинградская область
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>34,54</u> 18,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,10</u> 10,09	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,69</u> 10,69	
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>34,54</u> 18,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,78</u> 4,71	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,19</u> 9,79	
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>34,54</u> 18,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,20</u> 8,04	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,42</u> 9,89	
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>34,54</u> 18,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,93</u> 5,47	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,89</u> 9,37	
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>34,54</u> 18,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,47</u> 5,46	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,62</u> 8,16	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Ленинградская область
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,35</u>	3,69
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,55</u>	8,10
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>34,54</u>	18,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,84</u>	6,05
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,96</u>	7,02
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах ³	Оплата труда	<u>34,54</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,15</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,36</u>	-
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	<u>-</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u>	-
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	<u>-</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u>	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Ленинградская область
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>34,54</u> 18,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,33</u> 11,57	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,10</u> 7,80	
Прочие объекты	Оплата труда	<u>34,54</u> 18,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,96</u> 7,70	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,91</u> 9,96	
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>34,54</u> 18,22	
	Материалы, изделия и конструкции	- -	
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	
Аэродромы гражданского назначения ⁴	Оплата труда	<u>34,54</u> 18,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,58</u> 6,39	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,18</u> 10,52	
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- -	
	Материалы, изделия и конструкции	- -	
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Ленинградская область	
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁵	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
				Республика Крым
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,05</u>	8,77
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,63</u>	12,73
	Панельные	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>10,22</u>	10,07
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,68</u>	12,78
	Монолитные	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,50</u>	8,84
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,65</u>	12,68
	Прочие	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,00</u>	8,99
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,65</u>	12,72
Административные здания	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,43</u>	7,90	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,77</u>	13,94	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
				Республика Крым	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,83</u>	8,80	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,00</u>	14,03	
	Школы	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,02</u>	7,77	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,42</u>	13,38	
	Прочие	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,55</u>	8,45	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,78</u>	13,78	
	Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
			Материалы, изделия и конструкции	<u>8,62</u>	8,27
			Эксплуатация машин и механизмов	<u>16,82</u>	16,93
Больницы		Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,39</u>	9,29	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,43</u>	12,47	
Прочие		Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>9,10</u>	8,91	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,37</u>	14,43	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика Крым
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,23</u>	8,36
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,87</u>	12,81
Объекты культуры	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,05</u>	9,00
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,93</u>	15,07
Котельные	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,71</u>	7,66
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,86</u>	11,88
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,16</u>	9,24
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,42</u>	14,46
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,98</u>	10,30
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,85</u>	13,82
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,26</u>	6,13
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,22</u>	13,30

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика Крым
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,92</u>	7,02
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,47</u>	13,58
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,81</u>	6,42
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,93</u>	13,08
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,84</u>	5,62
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,52</u>	10,53
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,94</u>	4,57
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,46</u>	10,46
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,08</u>	5,64
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,78</u>	8,45
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах ³	Оплата труда	<u>40,38</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,89</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,40</u>	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика Крым
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,29</u>	9,45
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,01</u>	9,70
Прочие объекты	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,93</u>	8,81
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,07</u>	13,07
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Аэродромы гражданского назначения ⁴	Оплата труда	<u>40,38</u>	45,22
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,37</u>	9,03
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,48</u>	13,26

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Крым
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁵	Оплата труда	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
			Республика Мордовия	Чувашская Республика	Кировская область	г. Саров (Нижегородская область)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,83</u> 9,42	<u>7,90</u> 10,84	<u>8,34</u> 8,50	<u>8,24</u> 8,74
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,71</u> 10,67	<u>10,58</u> 9,61	<u>10,79</u> 10,00	<u>11,20</u> 9,50
	Панельные	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,42</u> 9,06	<u>8,42</u> 9,29	<u>8,53</u> 8,54	<u>8,44</u> 8,13
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,52</u> 10,61	<u>10,46</u> 9,80	<u>10,67</u> 10,07	<u>11,11</u> 9,71
	Монолитные	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,70</u> 8,31	<u>7,68</u> 8,22	<u>8,04</u> 8,35	<u>8,16</u> 7,64
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,70</u> 10,60	<u>10,59</u> 10,03	<u>10,79</u> 10,07	<u>11,20</u> 9,55
	Прочие	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,90</u> 8,80	<u>7,90</u> 9,14	<u>8,24</u> 8,44	<u>8,24</u> 8,07
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,66</u> 10,63	<u>10,55</u> 9,82	<u>10,76</u> 10,05	<u>11,18</u> 9,57
Административные здания	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,95</u> 7,32	<u>6,94</u> 7,18	<u>7,12</u> 7,80	<u>7,15</u> 6,89	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,50</u> 11,26	<u>11,46</u> 11,38	<u>11,65</u> 11,32	<u>12,11</u> 11,03	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
			Республика Мордовия	Чувашская Республика	Кировская область	г. Саров (Нижегородская область)	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,40</u> 7,68	<u>7,22</u> 7,60	<u>7,50</u> 7,88	<u>7,42</u> 8,02	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,99</u> 11,97	<u>11,85</u> 10,92	<u>12,07</u> 10,98	<u>12,48</u> 10,91	
	Школы	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,46</u> 6,67	<u>6,46</u> 6,79	<u>6,62</u> 7,36	<u>6,60</u> 6,82	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,30</u> 11,21	<u>11,18</u> 10,35	<u>11,38</u> 10,46	<u>11,82</u> 9,96	
	Прочие	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,09</u> 7,35	<u>6,97</u> 7,33	<u>7,21</u> 7,71	<u>7,16</u> 7,61	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,74</u> 11,69	<u>11,60</u> 10,69	<u>11,81</u> 10,77	<u>12,23</u> 10,55	
	Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
			Материалы, изделия и конструкции	<u>7,43</u> 8,39	<u>7,52</u> 8,66	<u>7,76</u> 7,65	<u>7,89</u> 8,14
			Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,31</u> 14,32	<u>14,13</u> 12,40	<u>14,37</u> 12,56	<u>14,90</u> 12,09
Больницы		Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,47</u> 8,47	<u>8,47</u> 8,52	<u>8,62</u> 8,38	<u>8,66</u> 8,35	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,44</u> 10,30	<u>10,38</u> 9,70	<u>10,58</u> 10,03	<u>10,99</u> 9,64	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
			Республика Мордовия	Чувашская Республика	Кировская область	г. Саров (Нижегородская область)
	Прочие	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,09</u> 8,44	<u>8,13</u> 8,56	<u>8,30</u> 8,12	<u>8,37</u> 8,27
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,15</u> 12,06	<u>12,04</u> 10,95	<u>12,25</u> 11,20	<u>12,71</u> 10,76
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,60</u> 8,01	<u>7,66</u> 8,02	<u>7,87</u> 8,30	<u>7,88</u> 7,76	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,24</u> 11,28	<u>11,08</u> 10,53	<u>11,20</u> 10,86	<u>11,55</u> 10,96	
Объекты культуры		Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,97</u> 8,75	<u>8,06</u> 9,00	<u>8,24</u> 8,68	<u>8,34</u> 8,48	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,51</u> 12,40	<u>12,43</u> 11,86	<u>12,67</u> 11,52	<u>13,14</u> 11,51	
Котельные		Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,19</u> 7,47	<u>7,15</u> 7,51	<u>7,45</u> 7,71	<u>7,39</u> 7,43	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,24</u> 9,96	<u>10,08</u> 9,89	<u>10,23</u> 10,34	<u>10,57</u> 9,88	
Очистные сооружения		Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,96</u> 8,38	<u>7,85</u> 8,55	<u>8,30</u> 8,79	<u>8,27</u> 9,21	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,55</u> 12,08	<u>12,33</u> 12,29	<u>12,45</u> 11,51	<u>12,85</u> 11,79	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Республика Мордовия	Чувашская Республика	Кировская область	г. Саров (Нижегородская область)
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,13</u> 9,13	<u>9,23</u> 9,06	<u>9,29</u> 9,20	<u>9,31</u> 8,71
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,10</u> 11,78	<u>11,89</u> 11,62	<u>12,00</u> 11,76	<u>12,37</u> 11,21
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,74</u> 4,74	<u>4,78</u> 4,92	<u>5,00</u> 5,57	<u>4,92</u> 5,32
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,52</u> 10,77	<u>11,40</u> 10,84	<u>11,54</u> 10,76	<u>11,91</u> 10,64
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,30</u> 8,30	<u>8,31</u> 7,66	<u>8,49</u> 8,58	<u>8,40</u> 8,40
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,79</u> 10,98	<u>11,65</u> 11,10	<u>11,79</u> 11,01	<u>12,16</u> 10,97
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,88</u> 5,89	<u>5,94</u> 5,64	<u>6,22</u> 6,78	<u>6,25</u> 7,29
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,22</u> 10,41	<u>11,11</u> 11,23	<u>11,24</u> 10,58	<u>11,60</u> 10,76
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,50</u> 5,60	<u>5,53</u> 5,52	<u>5,60</u> 5,42	<u>5,64</u> 6,79
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,10</u> 9,03	<u>8,96</u> 8,94	<u>9,07</u> 10,41	<u>9,39</u> 8,95

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Республика Мордовия	Чувашская Республика	Кировская область	г. Саров (Нижегородская область)
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,30</u> 4,44	<u>4,35</u> 4,44	<u>4,49</u> 4,30	<u>4,56</u> 4,96
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,01</u> 8,93	<u>8,88</u> 8,98	<u>9,00</u> 10,20	<u>9,31</u> 8,88
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,73</u> 5,74	<u>5,83</u> 6,05	<u>5,90</u> 5,70	<u>5,87</u> 6,74
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,59</u> 7,30	<u>7,39</u> 7,07	<u>7,52</u> 7,35	<u>7,77</u> 7,91
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах ³	Оплата труда	<u>26,17</u> -	<u>27,89</u> -	<u>29,16</u> -	<u>31,59</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,73</u> -	<u>8,22</u> -	<u>8,23</u> -	<u>8,22</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,88</u> -	<u>9,64</u> -	<u>9,78</u> -	<u>10,09</u> -
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Республика Мордовия	Чувашская Республика	Кировская область	г. Саров (Нижегородская область)
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,21</u> 11,04	<u>10,48</u> 10,85	<u>10,53</u> 10,01	<u>10,84</u> 12,27
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,68</u> 8,32	<u>8,47</u> 8,43	<u>8,61</u> 8,72	<u>8,90</u> 8,87
Прочие объекты	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,30</u> 8,84	<u>8,30</u> 8,74	<u>8,66</u> 8,64	<u>8,51</u> 8,50
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,22</u> 11,01	<u>11,06</u> 10,63	<u>11,22</u> 10,64	<u>11,60</u> 10,47
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения ⁴	Оплата труда	<u>26,17</u> 27,92	<u>27,89</u> 29,84	<u>29,16</u> 29,44	<u>31,59</u> 26,75
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,05</u> 10,41	<u>9,79</u> 6,72	<u>10,60</u> 7,31	<u>10,72</u> 10,89
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,64</u> 11,42	<u>11,46</u> 9,68	<u>11,56</u> 9,63	<u>11,93</u> 9,74
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- -	- -	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -	- -	- -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Республика Мордовия	Чувашская Республика	Кировская область	г. Саров (Нижегородская область)
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали ⁵	Оплата труда	-	<u>27,89</u>	<u>29,16</u>	<u>31,59</u>
	Материалы, изделия и конструкции	-	<u>8,79</u>	<u>8,90</u>	<u>9,03</u>
	Эксплуатация машин и механизмов	-	<u>11,67</u>	<u>11,81</u>	<u>11,89</u>
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	-	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-	-
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	-	-	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-	-	-

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учетом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.
3. Индексы изменения сметной стоимости предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 6-6.2 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.
4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.
5. Индексы изменения сметной стоимости предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Электрификация железных
дорог» и «Железные дороги», на I квартал 2023 года^{1,2,3}**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001	
		Электрификация железных дорог	Железные дороги
1	2	3	4
I	Центральный федеральный округ		
1	Воронежская область	6,45	9,36
2	Ярославская область	6,48	9,45
II	Северо-Западный федеральный округ		
3	Ленинградская область	7,24	9,74
III	Приволжский федеральный округ		
4	Республика Мордовия	6,31	8,95
5	Чувашская Республика	6,47	9,23
6	Кировская область	6,04	9,12

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министра России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой
сметно-нормативной базы на I квартал 2023 года¹**

(без НДС)

№ п/п	Субъекты Российской Федерации	Индексы к ОСНБЖ-2001				
		Железные дороги ²	Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства ³	Мост железно- дорожный ⁴	Сигнализация, централизация, блокировка и связь ⁵	Пусконаладочные работы ⁶
1	2	3	4	5	6	7
I	Центральный федеральный округ					
1	Белгородская область	10,28	8,75	11,19	5,88	25,93
2	Брянская область	10,96	8,68	11,11	6,24	24,98
3	Владимирская область	10,91	8,53	11,02	6,60	23,79
4	Воронежская область	10,19	8,56	10,94	6,27	24,04
5	Ивановская область	11,02	8,65	11,30	6,65	26,09
6	Калужская область	11,04	8,80	11,29	6,99	26,96
7	Костромская область	10,84	8,51	11,03	6,52	24,12
8	Курская область	11,11	9,02	11,59	6,22	29,57
9	Липецкая область	10,28	8,67	10,86	5,93	25,47
10	Московская область	16,99	9,54	12,91	8,02	38,17
11	Орловская область	10,59	8,63	11,02	6,39	24,45
12	Рязанская область	10,88	8,51	10,89	6,57	23,39
13	Смоленская область	10,89	8,60	11,03	6,40	24,44
14	Тамбовская область	11,17	8,44	10,88	6,20	23,03
15	Тверская область	11,08	8,72	11,32	6,65	26,51
16	Тульская область	10,86	8,86	11,41	6,63	27,64
17	Ярославская область	11,24	8,75	11,41	6,94	27,48
18	г. Москва	16,85	9,41	12,47	8,02	32,82
II	Северо-Западный федеральный округ					
19	Республика Карелия	10,77	9,79	12,40	7,42	33,97
20	Республика Коми	-	-	-	7,74	-
21	Республика Коми (1 зона)	11,30	9,62	12,26	-	31,29
22	Республика Коми (2 зона)	13,38	9,81	12,34	-	33,14
23	Республика Коми (5 зона)	15,15	11,08	14,35	-	45,36
24	Архангельская область	-	-	-	7,68	-
25	Архангельская область базовый район	11,23	9,60	12,16	-	31,11
26	Архангельская область районы Крайнего Севера	14,23	10,33	12,82	-	38,77
27	Вологодская область	11,24	9,16	12,04	7,88	33,89
28	Калининградская область	11,36	9,12	11,96	6,82	31,01
29	Ленинградская область	13,76	9,05	11,79	6,63	31,09

№ п/п	Субъекты Российской Федерации	Индексы к ОСНБЖ-2001				
		Железные дороги ²	Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства ³	Мост железно- дорожный ⁴	Сигнализация, централизация, блокировка и связь ⁵	Пусконаладочные работы ⁶
1	2	3	4	5	6	7
30	Мурманская область	11,95	11,24	14,15	8,33	43,33
31	Новгородская область	10,80	8,80	11,38	6,42	27,14
32	Псковская область	10,85	8,71	11,22	6,97	25,66
33	г. Санкт-Петербург	14,36	9,62	12,57	7,38	38,27
III	Южный федеральный округ					
34	Республика Адыгея	10,05	8,76	11,23	6,09	27,36
35	Астраханская область	10,80	8,66	11,23	6,20	26,78
36	Волгоградская область	10,44	8,54	11,05	6,11	25,34
37	Республика Калмыкия	10,25	8,45	10,78	6,17	24,07
38	Краснодарский край	10,55	8,65	11,08	5,79	26,22
39	Ростовская область	10,78	8,65	10,97	6,43	26,32
IV	Северо-Кавказский федеральный округ					
40	Республика Дагестан	10,63	8,75	11,26	7,25	27,25
41	Республика Ингушетия	9,97	8,47	10,84	6,79	23,64
42	Кабардино-Балкарская Республика	10,08	8,49	10,86	6,88	24,15
43	Карачаево-Черкесская Республика	10,16	8,34	10,67	6,49	22,25
44	Республика Северная Осетия – Алания	10,01	8,47	10,83	6,02	23,82
45	Чеченская Республика	10,59	8,49	10,91	6,83	24,21
46	Ставропольский край	10,11	8,71	11,20	6,09	26,86
V	Приволжский федеральный округ					
47	Республика Башкортостан	10,75	8,54	11,14	6,38	22,76
48	Республика Марий Эл	11,12	8,39	10,99	6,24	23,34
49	Республика Мордовия	11,10	8,40	11,04	6,59	23,55
50	Республика Татарстан	10,65	8,46	11,09	5,88	25,31
51	Удмуртская Республика	11,60	8,45	11,04	6,33	22,28
52	Чувашская Республика	11,17	8,53	11,16	6,38	25,10
53	Кировская область	10,83	8,47	11,13	6,05	22,82
54	Нижегородская область	11,03	8,65	11,32	6,46	26,75
55	Оренбургская область	10,02	8,66	11,19	6,29	23,98
56	Пензенская область	10,73	8,37	11,02	5,87	24,03
57	Пермский край	10,68	8,71	11,44	6,33	25,42
58	Самарская область	11,00	8,66	11,31	6,92	27,24
59	Саратовская область	10,81	8,37	10,89	5,89	23,65
60	Ульяновская область	10,76	8,62	11,30	6,38	27,00
VI	Уральский федеральный округ					
61	Курганская область	11,11	8,69	11,12	6,41	22,98
62	Свердловская область	10,61	8,91	11,71	7,15	27,38

№ п/п	Субъекты Российской Федерации	Индексы к ОСНБЖ-2001				
		Железные дороги ²	Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства ³	Мост железно-дорожный ⁴	Сигнализация, централизация, блокировка и связь ⁵	Пусконаладочные работы ⁶
1	2	3	4	5	6	7
63	Тюменская область	12,01	9,57	12,36	7,60	32,15
64	Челябинская область	10,21	8,56	11,14	6,11	23,22
65	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	-	-	-	7,21	-
66	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Ханты-Мансийский район)	11,87	9,61	12,12	-	28,37
67	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Куминский район)	13,01	9,87	12,41	-	32,73
68	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Урайский район)	12,76	9,72	12,19	-	28,37
69	Ямало-Ненецкий автономный округ	-	-	-	8,67	-
70	Ямало-Ненецкий автономный округ (Лабытнанговский район)	12,19	11,04	14,23	-	41,42
71	Ямало-Ненецкий автономный округ (Новоуренгойский район)	14,55	11,02	14,44	-	41,93
VII	Сибирский федеральный округ					
72	Республика Алтай ⁷	10,94	8,80	11,78	6,65	25,20
73	Республика Хакасия	14,26	9,50	12,56	6,79	29,61
74	Алтайский край	10,55	9,14	11,56	7,00	24,94
75	Красноярский край	14,41	9,81	12,97	6,88	34,30
76	Иркутская область	14,29	9,83	13,18	6,95	35,95
77	Кемеровская область — Кузбасс	14,27	9,37	12,37	7,12	28,13
78	Новосибирская область	10,82	9,17	11,88	6,65	28,12
79	Омская область	12,43	8,98	11,76	6,67	26,30
80	Томская область	13,01	9,56	12,77	6,48	32,93
VIII	Дальневосточный федеральный округ					
81	Республика Бурятия	14,52	9,92	13,01	6,55	35,87
82	Республика Саха (Якутия)	14,86	11,47	14,61	9,19	48,07
83	Забайкальский край	14,65	9,94	13,41	7,10	37,29
84	Приморский край	13,67	9,70	13,03	6,65	35,33
85	Хабаровский край	-	-	-	6,25	-
86	Хабаровский край (1 зона)	15,14	10,09	13,62	-	39,61
87	Хабаровский край (2 зона)	16,45	11,14	14,93	-	46,76
88	Амурская область	15,10	10,27	13,64	6,61	38,82
89	Сахалинская область	15,09	10,49	13,40	7,88	41,09
90	Еврейская автономная область	14,82	10,05	13,52	6,49	37,40

Примечание:

1. Одновременное применение нескольких индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по одной стройке (титлу, проекту) не допускается, за исключением индексов по графам «Железные дороги», «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» и «Мост железнодорожный».

2. При разработке индекса изменения сметной стоимости «Железные дороги» не учтены затраты на доставку до места производства работ (могут учитываться дополнительно в сметной документации по наиболее экономически эффективным маршрутам):

- звеньев рельсошпальной решетки от звеносборочной базы, ближайшей к месту производства работ;

- рельсовых плетей от рельсосварочного предприятия, ближайшего к месту производства работ;

- блоков стрелочных переводов от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
 - остальных материалов верхнего строения пути, в том числе для поэлементной укладки и разборки, от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции;
 - балластных материалов от ближайшей к карьере, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
 - грунта, дренирующего от ближайшей к карьере, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации; либо автомобильным транспортом от карьера, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, до места производства работ на расстояние, превышающее 30 км (при отсутствии более экономически эффективного железнодорожного маршрута).
3. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001, учитываемой в главе 2 (устройство контактной сети) и главе 4 (энергетическое хозяйство) сводного сметного расчета, за исключением производственных зданий.
4. Для определения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов для сейсмичности площадки строительства 6 баллов, 7 баллов, 8 баллов следует применять коэффициенты 1,0; 1,01; 1,02 соответственно. Для определения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов для сейсмичности площадки строительства 9 баллов по территориальным зонам с районным коэффициентом:
- до 1,15 следует применять коэффициент 1,1;
 - 1,2 и 1,3 следует применять коэффициент 1,09;
 - 1,4 и 1,6 следует применять коэффициент 1,08.
5. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к объектам строительства «Сигнализация, централизация, блокировка и связь» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.
6. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы.
7. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применяются к базисной стоимости работ, сформированной с применением базисных стоимостей строительных ресурсов по территориальному району IXе Алтайский край ОСНБЖ-2001.

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой
сметно-нормативной базы на I квартал 2023 года^{1,2}**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ОСНБЖ-2001		
		Производственные здания и сооружения		
		Оплата труда ³	Материалы, изделия и конструкции	Эксплуатаци я машин и механизмов
1	2	3	4	5
I	Центральный федеральный округ			
1	Белгородская область	28,81	9,94	15,09
2	Брянская область	27,76	9,81	15,12
3	Владимирская область	26,43	9,67	15,41
4	Воронежская область	26,71	9,48	15,02
5	Ивановская область	28,99	9,62	15,60
6	Калужская область	29,95	9,43	15,56
7	Костромская область	26,80	9,47	15,46
8	Курская область	32,86	9,65	15,56
9	Липецкая область	28,30	9,67	15,12
10	Московская область	42,41	9,30	16,56
11	Орловская область	27,17	9,88	15,02
12	Рязанская область	25,99	9,69	14,92
13	Смоленская область	27,16	9,76	15,50
14	Тамбовская область	25,59	9,95	14,91
15	Тверская область	29,46	9,64	15,66
16	Тульская область	30,71	9,96	15,52
17	Ярославская область	30,53	9,61	15,89
18	г. Москва	36,47	9,40	16,02
II	Северо-Западный федеральный округ			
19	Республика Карелия	37,75	8,22	18,11
20	Республика Коми (1 зона)	34,77	8,39	18,18
21	Республика Коми (2 зона)	36,82	8,65	18,54
22	Республика Коми (5 зона)	50,40	9,65	20,99
23	Архангельская область базовый район	34,58	8,44	16,92
24	Архангельская область районы Крайнего Севера	43,09	8,61	18,08
25	Вологодская область	37,65	9,66	15,97
26	Калининградская область	34,46	11,28	16,16
27	Ленинградская область	34,54	9,84	15,79
28	Мурманская область	48,16	8,21	19,98
29	Новгородская область	30,15	9,59	15,59

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ОСНБЖ-2001		
		Производственные здания и сооружения		
		Оплата труда ³	Материалы, изделия и конструкции	Эксплуатаци я машин и механизмов
1	2	3	4	5
30	Псковская область	28,51	9,84	15,11
31	г. Санкт-Петербург	42,52	9,89	16,56
III	Южный федеральный округ			
32	Республика Адыгея	30,40	9,25	15,31
33	Астраханская область	29,75	9,10	15,26
34	Волгоградская область	28,16	9,23	15,21
35	Республика Калмыкия	26,74	9,27	14,75
36	Краснодарский край	29,13	9,20	15,07
37	Ростовская область	29,24	9,19	15,07
IV	Северо-Кавказский федеральный округ			
38	Республика Дагестан	30,28	9,49	15,26
39	Республика Ингушетия	26,27	9,64	14,86
40	Кабардино-Балкарская Республика	26,83	9,27	14,87
41	Карачаево-Черкесская Республика	24,72	9,33	14,62
42	Республика Северная Осетия – Алания	26,47	9,51	14,83
43	Чеченская Республика	26,90	9,47	15,00
44	Ставропольский край	29,84	9,30	15,23
V	Приволжский федеральный округ			
45	Республика Башкортостан	25,30	8,80	15,27
46	Республика Марий Эл	25,93	9,55	14,70
47	Республика Мордовия	26,17	9,63	14,88
48	Республика Татарстан	28,12	9,08	15,30
49	Удмуртская Республика	24,75	9,15	15,31
50	Чувашская Республика	27,89	9,32	15,19
51	Кировская область	25,35	9,54	15,04
52	Нижегородская область	29,72	9,38	15,24
53	Оренбургская область	26,64	8,90	14,63
54	Пензенская область	26,70	9,76	15,15
55	Пермский край	28,25	9,19	15,71
56	Самарская область	30,27	9,23	15,52
57	Саратовская область	26,28	9,62	14,91
58	Ульяновская область	30,00	9,11	15,47
VI	Уральский федеральный округ			
59	Курганская область	25,53	8,90	14,85
60	Свердловская область	30,42	8,92	15,53
61	Тюменская область	35,72	9,33	17,13
62	Челябинская область	25,80	8,84	15,87

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ОСНБЖ-2001		
		Производственные здания и сооружения		
		Оплата труда ³	Материалы, изделия и конструкции	Эксплуатаци я машин и механизмов
1	2	3	4	5
63	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Ханты-Мансийский район)	31,52	7,64	14,91
64	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Куминский район)	36,37	8,04	16,26
65	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Урайский район)	31,52	8,11	15,75
66	Ямало-Ненецкий автономный округ (Лабытнанговский район)	46,02	9,29	16,42
67	Ямало-Ненецкий автономный округ (Новоуренгойский район)	46,59	9,50	17,80
VII	Сибирский федеральный округ			
68	Республика Алтай ⁴	28,00	9,22	16,65
69	Республика Хакасия	32,91	8,43	15,55
70	Алтайский край	27,71	8,99	15,24
71	Красноярский край	38,12	8,45	16,48
72	Иркутская область	39,95	9,54	16,76
73	Кемеровская область — Кузбасс	31,27	9,03	15,92
74	Новосибирская область	31,24	8,72	15,85
75	Омская область	29,22	9,09	15,63
76	Томская область	36,59	9,18	20,06
VIII	Дальневосточный федеральный округ			
77	Республика Бурятия	39,86	9,59	17,60
78	Республика Саха (Якутия)	53,43	8,18	18,42
79	Забайкальский край	41,44	9,83	17,27
80	Приморский край	39,26	9,31	16,48
81	Хабаровский край (1 зона)	44,02	9,45	17,56
82	Хабаровский край (2 зона)	51,96	10,08	20,43
83	Амурская область	43,14	9,93	17,82
84	Сахалинская область	45,65	8,20	19,62
85	Еврейская автономная область	41,57	9,93	17,43

Примечание:

1. Производственные здания и сооружения – разрабатываемые по самостоятельным проектам отдельные здания хозяйств инфраструктуры (посты ЭЦ, пассажирские, и служебно-технические, здания), прочие объекты подсобного и обслуживающего назначения, транспорта, связи, энергетического хозяйства и электрификации (тяговые подстанции, ДПКС и прочие).

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к объектам строительства «Производственные здания и сооружения» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учетом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.

4. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, сформированной с применением базисных стоимостей строительных ресурсов по территориальному району IX Алтайский край ОСНБЖ-2001.

Индексы изменения сметной стоимости
проектных и изыскательских работ
на I квартал 2023 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2022 – 1,15;
к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 – 1,26;
к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 5,32;
к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9-1-1/6 – 40,71.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2022 – 1,16;
к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 – 1,26;
к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 5,36;
к уровню цен по состоянию на 01.01.1991 – 61,09;
к уровню цен, учтенному в сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства, утвержденном и введенном в действие Постановлением Госстроя СССР от 16 июля 1981 г. № 121, (Главы 16 и 20, кроме таблиц 256, 282, 286, 341, 343) – 73,91;

к уровню цен, учтенному в сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства утвержденном и введенном в действие Постановлением Госстроя СССР от 16 июля 1981 г. № 121, (таблицы 256, 282, 286, 341, 343) – 91,63.

Индексы изменения сметных цен услуг на перевозку грузов
для строительства автомобильным транспортом на I квартал 2023 года¹

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы по типам автотранспортных средств к ФЕР-2001				
		Автомобили бортовые	Автомобили-самосвалы	Автомобили-панелевозы	Автомобили- трубоплетевозы	Автомобетоносмесители
1	2	3	4	5	6	7
I	Северо-Западный федеральный округ					
1	Ленинградская область	14,31	12,67	13,30	9,99	10,46
II	Южный федеральный округ					
2	Республика Крым	15,30	13,68	14,30	10,58	11,24
III	Приволжский федеральный округ					
3	Республика Мордовия	12,71	11,07	11,71	9,01	9,20
4	Чувашская Республика	13,04	11,39	12,05	9,23	9,46
5	Кировская область	13,30	11,64	12,30	9,40	9,66
6	г. Саров (Нижегородская область)	13,74	12,09	12,75	9,69	10,01

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне